

d'entre eux estiment qu'elle a radicalement diminué leur temps

La fondation SwissSkills, qui aide les associations profes-

lucernoises Reto Wyss, président de la fondation).

manifestations consacrées à la formation professionnelle. ■

RENTRÉES ÉCONOMIQUES

Genève perd un potentiel de sept cents millions de francs par an

Une étude le confirme: les facteurs qui poussent les actifs à se loger ailleurs que dans le canton coûtent très cher. Jusqu'à quand les effets de la pénurie de logements se feront-ils sentir?

FLAVIA GIOVANNELLI

A Genève, près d'un tiers des trois cent mille actifs sont des «navetteurs», qui traversent chaque jour la frontière avec la France ou avec le canton de Vaud, soit par choix, soit par obligation. L'étude que vient de sortir l'Université de Genève et la Haute école de gestion (HEG)¹, présentée conjointement avec la **Chambre de commerce, d'industrie et de services de Genève (CCIG)** met le doigt sur les causes et chiffre ce qui représente un manque à gagner substantiel pour l'économie genevoise dans son ensemble. Un échantillon de ces actifs en dit en effet long sur les raisons de cette transhumance; il ressort clairement que la quête d'un meilleur logement ou d'une plus grande qualité de vie – surtout matérielle – viennent en tête.

POUVOIR D'ACHAT PERDU

«Nous avons demandé aux sondés s'ils seraient d'accord de revenir dans le canton de Genève, à des conditions de logement et de qualité de vie comparables», résume Giovanni Ferro-

Luzzi, professeur à la HEG ainsi qu'à l'Université de Genève. Les réponses indiquent qu'environ quinze mille d'entre eux, soit 39%, envisageraient un retour dans le canton, pour autant que leurs acquis soient préservés. Beaucoup d'entre eux sont des Suisses, qui auraient plaisir à retrouver la vie genevoise. Leurs attentes concernent surtout l'environnement, la sécurité ou le fait d'être propriétaire de son logement.

Contrairement aux idées reçues, beaucoup de ces pendulaires se disent au bénéfice de revenus assez confortables; ils font donc partie de cette fameuse classe moyenne qui fait tourner l'économie, mais qui estime qu'elle paierait un prix trop élevé en restant dans le canton. Par exemple, le fait de ne pas pouvoir acquérir un bien immobilier en rapport avec sa typologie de foyer pousse ces consommateurs à l'exode.

Les auteurs de cette étude ont fait l'hypothèse d'un retour dans le canton; ils arrivent à des conclusions sans appel: entre cinq cent trente et sept cents millions de francs liés à la consommation locale pour-

raient être gagnés, soit de 1,1% à 1,5% du produit intérieur brut (PIB).

DENSES ET AGRÉABLES

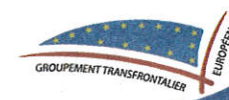
Pour Antonio Hodgers, conseiller d'Etat en charge du DALE (département de l'agriculture, du logement et de l'environnement), ces éléments renforcent la volonté de l'exécutif genevois, qui a déjà établi comme priorité l'amélioration de l'offre de logements dans un délai rapide. «Il faut construire plus, non seulement pour attirer de nouveaux habitants, mais aussi pour en récupérer», commente Antonio Hodgers. «Pour cela, nous devons soigner ces nouveaux quartiers, en alliant densité et qualité de vie, ce qui n'est pas incompatible.» Le conseiller d'Etat évoque aussi la nécessité de promouvoir des écoquartiers, avec un espace public généreux et permettant la cohabitation de différents types d'activité. Il n'est plus question, comme dans les années 1960 ou 1970, de se doter de quartiers dorés, qui donnent envie de les fuir au plus vite, quitte à devoir s'établir au-delà des

frontières genevoises. L'autre problème indissociable de cet exode concerne le trafic qui en résulte. Les flux journaliers, la plupart effectués en véhicules privés, augmentent la pollution et s'avèrent nuisibles à l'économie dans son ensemble, à cause des embouteillages.

Sans surprise, l'étude met particulièrement en lumière les effets collatéraux des politiques publiques depuis une quinzaine d'années, particulièrement dans deux domaines clés: le logement et les transports. ■

¹ Impact du lieu de résidence sur la consommation de biens et de services – Application au Grand Genève, étude réalisée par la Haute Ecole de gestion de Genève et l'Université de Genève.

nouveau modèle numérique qui permettra de mieux comprendre le phénomène déclencheur. Celui-ci réunit pour la première fois deux approches mathématiques. Il fonctionne, en outre, sur toutes les pentes et servira à améliorer les bulletins des spécialistes, qui y gagneront en fiabilité. (07.02.2017)



Recrutez et gérez

vos collaborateurs frontaliers en toute simplicité !

- + Support RH pour la gestion de vos collaborateurs frontaliers
- + Organisation de cours et conférences
- + Abonnement au Frontalier magazine, à la newsletter
- + Diffusion de vos offres d'emploi et consultation de CV

www.frontalier.org

Contact : Cécile Petit + 33 450 87 78 94
c.petit@frontalier.com

briltounet
le sens de la propreté

2bis rue Baylon | 1227 Carouge
Tél. 022 343 55 55
www.briltounet.ch
proprete@briltounet.ch



MESSERLI
Services

Une propreté à votre image.

0800 636 243
messerli-services.ch

Genève | Gland | Lausanne